

駅近賃貸マンション アークガーデン 八王子

2年居住特典

人気の『八王子』駅徒歩圏

新品家電5点セット設置

全自動洗濯機・サイクロン掃除機・電子レンジ・炊飯器・オーブントースター
無料でサービス！上京には最適！！※期間内解約の場合、違約金あり（下記参照）



タイル貼りの外観

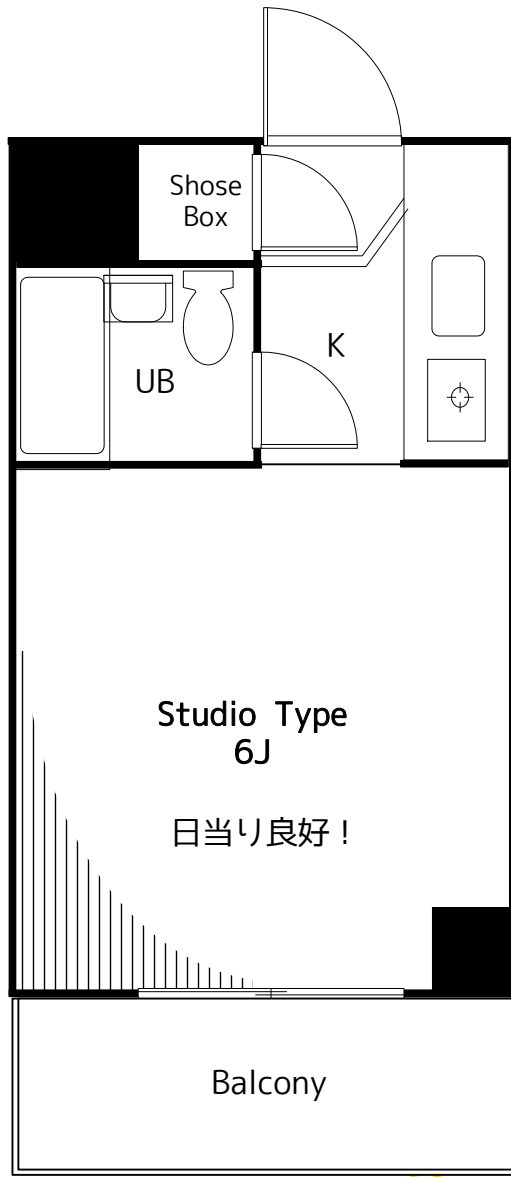
物件概要

交通：中央線 八王子駅 徒歩8分
京王線 京王八王子駅 徒歩9分
所在地：東京都八王子市子安町2-3-17
構造：RC造地上4階建て
築年月：昭和60年11月

賃貸条件

- 礼金：0ヶ月 ■敷金：0ヶ月
- 賃料：35,000円
- 共益費：2,000円
- 契約期間：2年間
- 更新料：新賃料の1ヶ月分+事務手数料5,400円
- 鍵シリンダー交換費用21,600円契約時要
- 保証会社：加入必須(50%~)
- 火災保険：15,000円/2年間
- 退去時清掃代：35,000円(税別)契約時必要
- ※早期(2年)解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)
- 家電°レ°の場合(賃料の3ヶ月分)

新品TVモニターホン



Room	賃料	管理費	礼金	敷金	専有面積	向	入居日
202	¥35,000	¥2,000	0	0	16.2 m ²	西	3/上
306	¥35,000	¥2,000	0	0	16.2 m ²	西	2/下
406	¥35,000	¥2,000	0	0	16.2 m ²	西	4/上

無料
自転車置場あり



設備概要 etc

- ◎エアコン ◎おしゃれな室内
- ◎洗濯機置場 ◎IHコンロ
- ◎バルコニー ◎高級タイル張り
- ◎コンビニ1分 ◎日当り良好
- ペット飼育・楽器演奏不可

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※反転タイプあり。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください ※解約予告2ヶ月前 ※ 解約違約金 期間内解約は1ヵ月分の早期解約違約金あり ※家電設置の場合左記+2ヶ月分違約金

ビルマネジメント事業部
株式会社 不二レック

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-6611 AD200
(FAX) 03-3824-2311

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	%	借主 100 %
手数料の配分	元付	%	客付 100 %