

平和台駅1分 駅近！ペット可！スーパー併設 クロープ平和台

■ 物件概要

物件名称：クロープ平和台
 所在地：東京都練馬区早宮2-16-31
 構造：RC造地上6階建
 総戸数：23戸
 専有面積：46㎡

- ◎ペット可！ ◎外壁工事完了
- ◎EV ◎CATV ◎完全振分
- ◎エアコン ◎1階イオン系格安スーパー

賃料 ¥99,000- 管理費¥6,000-

副都心線も開通し、渋谷へ直通20分
 平和台駅徒歩1分の好立地
 日当り良好 ペット同居可！！

■ 交通アクセス

都心直結

東京メトロ有楽町線・副都心線

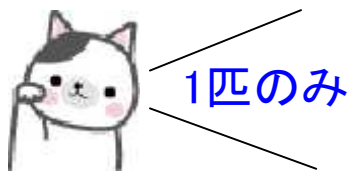
平和台駅 徒歩1分

■ 賃貸条件

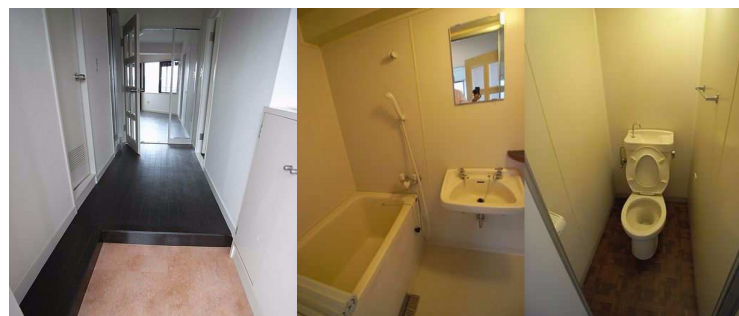
ペット可

賃料：99,000円
 管理費：6,000円
 礼金：1ヵ月
 敷金：1ヵ月 →ゼロ
 契約期間：2年間
 入居日：即入居可
 更新料：新賃料の1ヶ月分+5,400円事務手数料
 シリンダー交換費用：21,600円(契約時要)
 火災保険料：20,000円/2年

※ペット飼育の場合、礼・敷各1ヵ月UP
 ※短期解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)
 ※退去時清掃代¥54,000円(契約時必要)

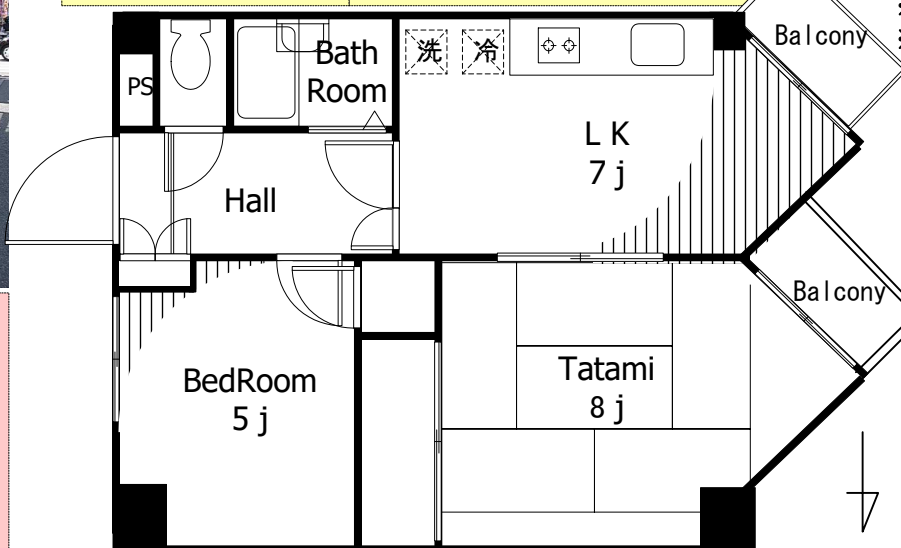


Room No. 303



明るい玄関

BT別



ペット可駅近マンション

生活にとっても便利！

1階に激安スーパー有り！
 クリーニング店・歯医者
 接骨院 etc..併設 ★

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。※保証会社日本セーフティ、カーサ必須70%~100%

ビルマネジメント事業部
株式会社 不二レック

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-6611
 (FAX) 03-3824-2311

AD1

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %