

# 駅近高級賃貸マンション ル・ソレイユ

- 根津駅徒歩2分 -  
日当り良好! 風通し最高!!  
ペット(猫のみ)相談可!

交通アクセス  
東京メトロ千代田線  
根津駅 徒歩2分  
JR山手線  
上野駅 徒歩12分  
その他交通アクセス便利



## 上野公園徒歩3分! 好立地

- ◎振分◎地デジ対応済◎Bフレッツ導入済◎ガスキッチン
  - ◎BT別◎室内洗濯機置場◎洗面所◎照明◎子供可◎EV
  - ◎エアコン◎システムキッチン
- システムキッチン  
■大型! エアコン

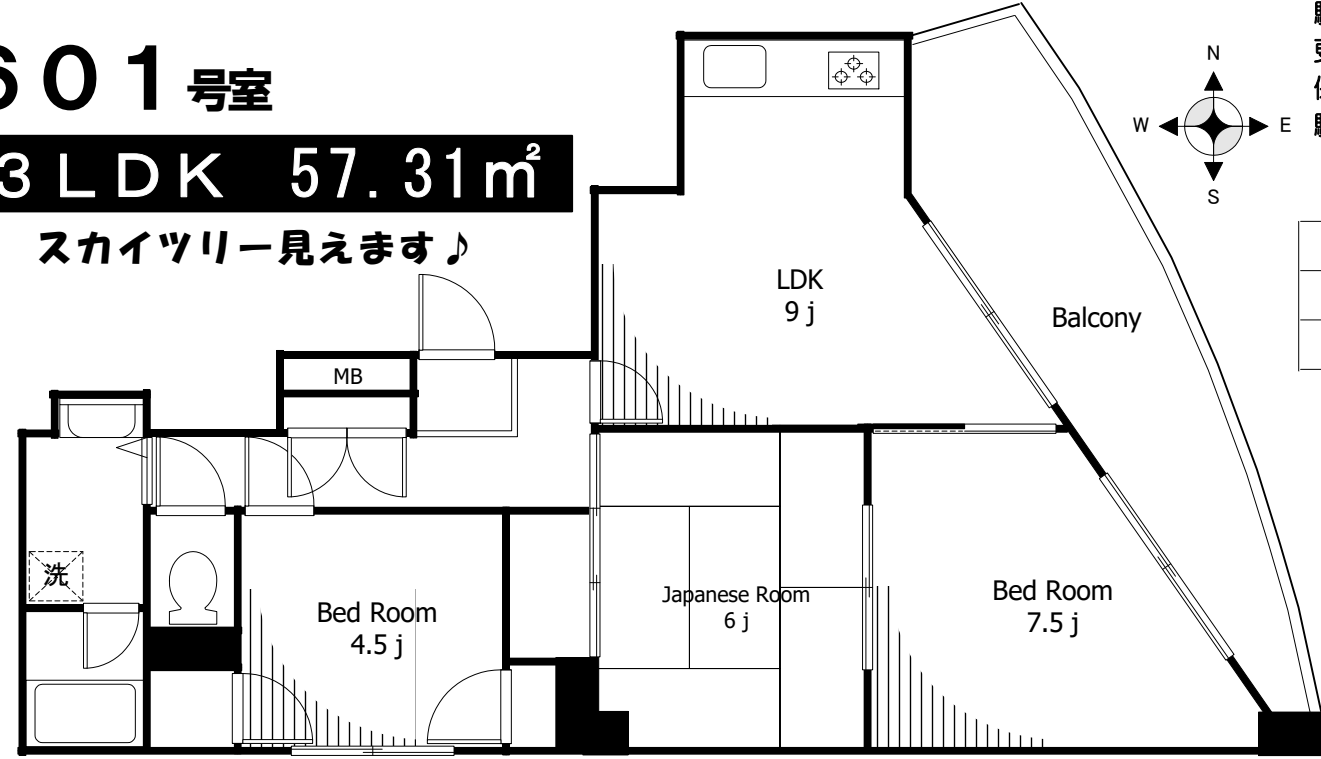
物件概要  
物件名称: ル・ソレイユ  
所在地: 東京都台東区池之端2-7-18  
構造: SRC造地上10階建  
総戸数: 13戸+店舗事務所  
築年月: 平成元年4月 **リニューアル済**

賃貸条件  
礼金: 1ヵ月  
敷金: 1ヵ月 (ペット各礼敷1ヶ月UP)  
駐車場: なし (近隣35000円位)  
更新料: 新賃料の1ヶ月分+5,000円(税別)  
保証会社: 加入必須  
駐輪場: なし  
※契約時鍵交換費用21,600円要  
※火災保険料: 20,000円/2年間

根津駅徒歩2分の好立地



601号室  
3LDK 57.31m<sup>2</sup>  
スカイツリー見えます!



空室	賃料	管理費	面積	入居
601	168,000	6,000	57.31m <sup>2</sup>	6/中



システムキッチンとユニットバス

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

株式会社 不二ビルライフ  
〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8  
TEL 03-3824-2888  
(FAX) 03-3824-2311

AD1

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %

# 駅近高級賃貸マンション

Le soleil ル・ソレイユ

- 根津駅徒歩2分 -  
 日当り良好! 風通し最高!!  
 ペット(猫のみ)相談可!

## 交通アクセス

東京メトロ千代田線  
 根津駅 徒歩2分  
 JR山手線  
 上野駅 徒歩12分  
 京成スカイライナー  
 京成上野駅 徒歩10分  
 世界へ! 成田空港へ36分!



## 上野公園徒歩3分! 好立地

- ◎振分◎地デジ対応済◎Bフレッツ導入済◎ガスキッチン
- ◎B T別◎室内洗濯機置場◎洗面所◎照明◎子供可◎EV
- ★12帖用! エアコン
- ★TVモニターインターホン

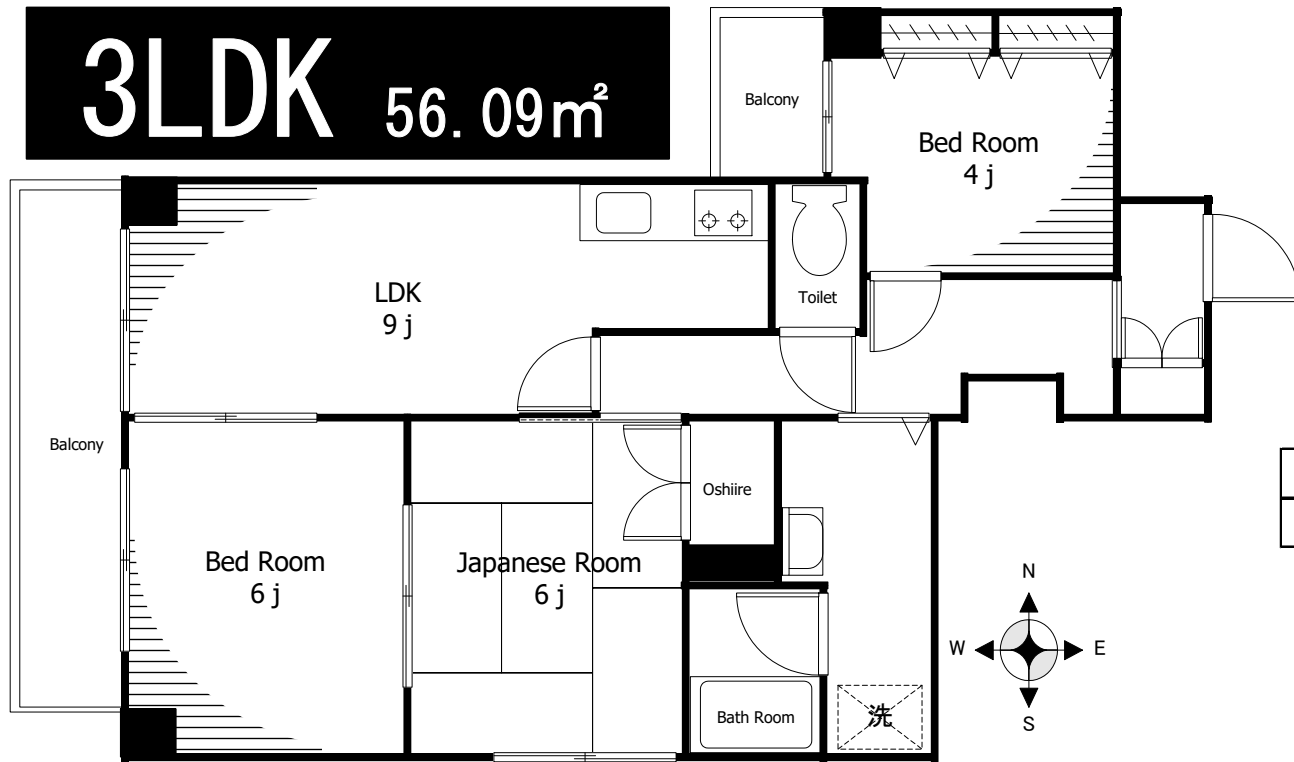
## 物件概要

物件名称: ル・ソレイユ  
 所在地: 東京都台東区池之端2-7-18  
 構造: SRC造地上10階建  
 総戸数: 13戸+店舗事務所  
 築年月: 平成元年4月

## 賃貸条件

礼金: 1ヵ月  
 敷金: 1ヵ月  
 駐車場: なし(近隣35000円位)  
 更新料: 新賃料の1ヶ月分+¥5,400円  
 保証会社: 加入必須(50%~)  
 駐輪場: なし  
 ※鍵交換費用21,600円契約時要  
 ※保険: 20,000円/2年間  
 ※ペット(猫のみ)相談  
 礼金・敷金各1ヶ月追加

3LDK 56.09㎡



空室	賃料	管理費	面積	入居
502	165,000	6,000	56.09㎡	6/中

日当り良!

## 根津駅徒歩2分の好立地



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(12)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

不二総業 株式会社

TEL 03-3824-1115  
 (FAX) 03-3824-2311

<http://fuji-grp.jp/>  
 写真、申込書などダウンロード可!

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
AD100%	