

# グロワール志村

旧志村コーポ

## 交通アクセス 大手町直結

都営三田線  
志村三丁目駅 徒歩7分  
蓮根駅 徒歩10分

国際興業バス  
志村四中バス停 徒歩3分  
赤羽・平和台・練馬・ときわ台各駅便多数

## 賃貸条件

礼金：1カ月  
敷金：0カ月  
契約期間：2年間  
更新料：新賃料の1ヶ月分+事務手数料5,400円  
火災保険料：20,000円/2年間  
鍵交換費用：契約時21,600円契約時必要  
ライフサポート：12,000円/2年間  
保証会社：加入必須(50%~100%)  
駐車場：地下15,000円(税別)  
(高さ制限あり)※現在空無し  
バイク置場：5,400円(税込)  
駐輪場：300円~  
※退去時清掃代\54,000円(税込)契約時必要  
※1年以内の解約は違約金有(賃料の1ヶ月分)

## 物件概要

物件名称：グロワール志村(旧志村コーポ)  
所在地：板橋区坂下1-14-15  
構造：RC造地下1階地上6階建  
専有面積：右記参照  
築年数：昭和41年8月

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(12)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部



地震に強いRCマンション

南向き日当り眺望サイコー

★前回フルリフォーム★

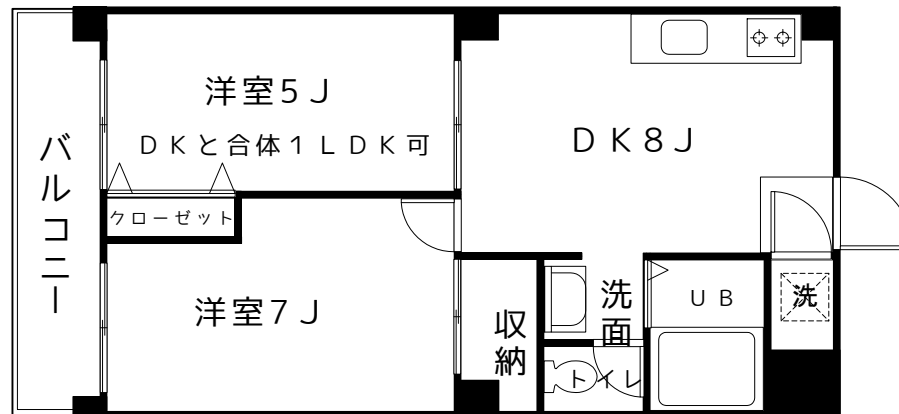
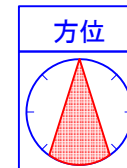
明るく風通しよし

# 2DK・2LDK

2年前リニューアル済

玄関ドア  
キッチン、建具  
ユニットバス  
トイレ、洗面台

104号		2DK
賃料		78,000円
管理費		3,000円
面積		44.88㎡
入居		5/中~下



〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

TEL **03-3824-1115**  
(FAX) 03-3824-2311

## 不二総業 株式会社

客付け業者様へ

AD100

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %