

駅近賃貸マンション モンレーヴ調布

2年居住特典

人気の特急停車駅『調布』

新品家電5点セット設置可

全自動洗濯機・サイクロン掃除機・電子レンジ・炊飯器・オーブントースターなど
無料 でサービス！上京には最適！！※期間内解約の場合、違約金あり(下記参照)

物件概要

交通：京王線 調布駅 徒歩5分
所在地：東京都調布市小島町3-66-1
構造：SRC造地上9階建て
築年月：1988年3月

駅近

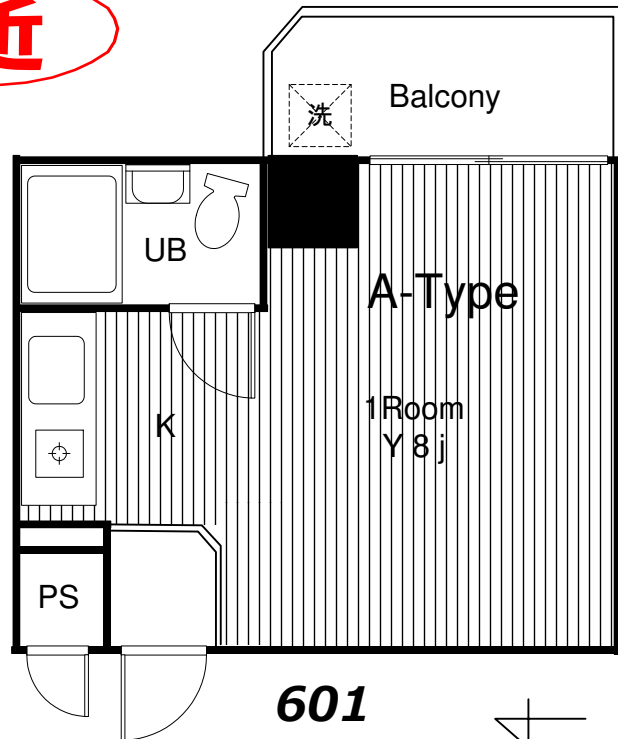
家電設置ご希望の場合は、
申込み時に申告要



賃貸条件

- 礼金：0ヶ月
 - 敷金：0ヶ月
 - 賃料：空室一覧表参照
 - 共益費：5,000円
 - 契約期間：2年間 ※解約予告2ヶ月前
 - 更新料：新賃料の1ヶ月分+8,800円
 - 鍵シリンダー交換費用22,000円契約時要
 - 火災保険：17,000円/2年
 - 保証会社加入必須：Casa又は日本セーファー
- ※2年以内の解約は違約金有(1ヶ月又は2ヶ月)
※退去時清掃代38,500円(契約時必要)

ゼロゼロ



601

設備概要 etc

- ◎エアコン ◎フローリング
 - ◎洗濯機置場 ◎エレベーター
 - ◎バルコニー ◎高級タイル張り
 - ◎インターホン ◎ガス代不要！(オール電化)
 - ペット飼育・楽器演奏不可
- 眺望日当り最高！

| Room | 賃料 | 管理費 | 礼金 | 敷金 | Type | 専有面積 | 入居日 |
|------|---------|--------|----|----|------|----------------------|-----|
| 601 | ¥50,000 | ¥5,000 | ゼロ | ゼロ | A | 16.94 m ² | 2/下 |



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※反転タイプあり。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※ 解約違約金 期間内解約は賃料の1ヵ月分の早期解約違約金あり(家電設置の場合は違約金賃料の2ヶ月)

ビルマネージメント事業部

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

株式会社不二レック

TEL **03-3824-6611**
(FAX) **03-3824-2311**

AD1ヶ月

| | | | |
|--------|-----------------------------|-----------------------------|--|
| 取引態様 | <input type="checkbox"/> 媒介 | <input type="checkbox"/> 代理 | <input checked="" type="checkbox"/> 貸主 |
| 手数料の負担 | 貸主 | % | 借主 100 % |
| 手数料の配分 | 元付 | % | 客付 100 % |