

Refresh Kashiwagi

リフレッシュ柏木

物件概要 & アクセス

山手線 『高田馬場』駅 徒歩15分
 総武線 『東中野』駅 徒歩7分
 東京メトロ東西線 『落合』駅 徒歩8分
 都営地下鉄大江戸線 『東中野』駅 徒歩10分
 所在地：新宿区北新宿4-7-4
 構造：RC造地上8階地下1階建て
 専有面積：31.20㎡ 入居日：4/未空予定

賃貸条件

405号室 2K

賃料：**96,000円** 管理費：**6,000円**

- 礼金：0ヶ月 ■敷金：0ヶ月 ※期間内解約違約金有(1ヶ月)
- 更新料：新賃料の1ヶ月分+13,200(税込)
- 駐車場：敷地内有り(満車)
- 駐輪場：あり(1台：500円)※現在空無し
- 火災保険：20,000円/2年間
- 退去時清掃代：66,000円 契約時要
- シリンダー交換費用：22,000円～契約時要
- 保証会社加入必須 保証料50%～(日本セーフティー又はCasa)

設備

- BT別
- エレベーター
- 二面採光東南角部屋日当り最高
- 室内洗濯機置場
- 24時間緊急対応
- 兄弟・姉妹・友人同士
- 追炊機能付(ホールインワン)
- エアコン
- 敷地内駐車場有り
- 光ファイバー

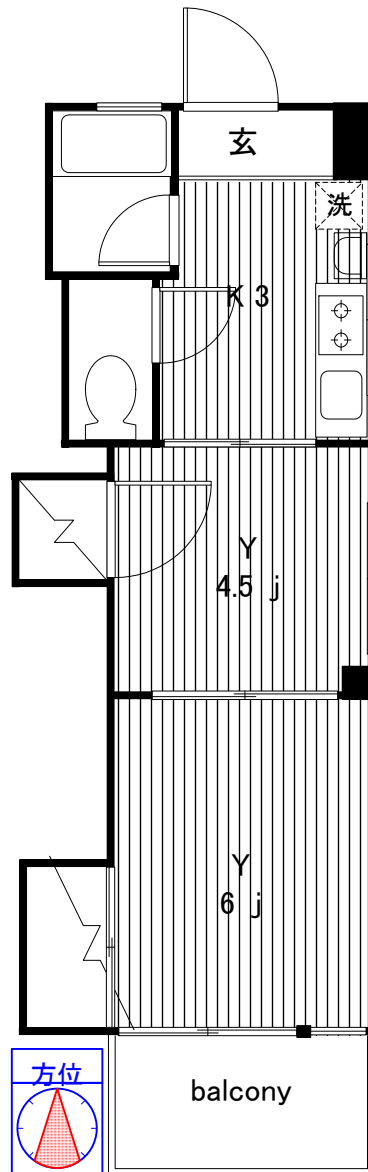


ユニットタイプ浴室

超軟水！おいしい水！
 肌に優しいスーパーWater

ウォーターウォッチャー設置

- 洗濯物が白くなり、洗濯槽の
 汚れも数日で除去！
- *お風呂のヌメリ防止！
 - *キッチンの油汚れ除去！
 - *排水溝の悪臭防止！
 - *トイレの尿石付着防止！



スーパーゼロプラン可

初期費用
 前家賃、火災保険
 20,000円のみ
 更新料なし

貸主負担金

- 1、保証会社初回契約料
- 2、更新料
- 3、鍵交換費用22,000円

適用条件

- 1、賃料5,000円UP
- 2、更新事務手数料27,000円+tax
- 3、ライフサポート加入600円/月
- 4、解約違約金 1年以内2ヵ月
2年以内1ヵ月
- 5、保証会社更新料10,000円/年



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

ビルマネジメント事業部

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

株式会社 不二レック

TEL **03-3824-6611**
 (FAX) 03-3824-2311

AD100
 ※スーパーゼロプランの場合は無し

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %
備考			