

駅上マンション Human^{ヒューマン}ハイム蔵前

■ 物件概要

物件名称: Humanハイム蔵前
 所在地: 東京都台東区蔵前2-2-4
 構造: SRC造地上13階建
 総戸数: 46戸
 竣工日: 2005年8月

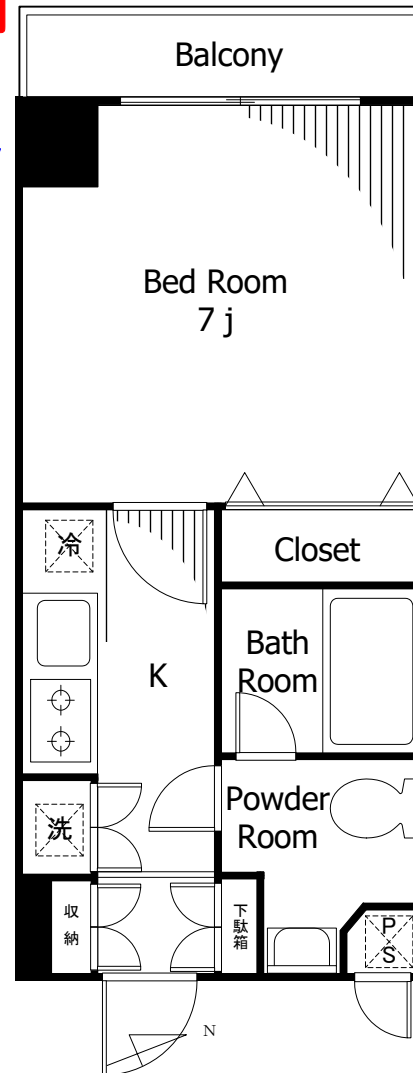
4線3駅利用可、都心へ好アクセス
 隅田川花火大会第二会場目前
 蔵前駅上に聳え立つファーストステージ

■ 交通アクセス 4線3駅利用可

都営浅草線
蔵前駅 徒歩1分
 JR総武線
 浅草橋駅 徒歩9分
 都営大江戸線
蔵前駅 徒歩6分
 東京メトロ銀座線
 田原町駅 徒歩11分

快適！ハイグレード設備

安心のオートロック



Equipment

- オートロック
- 管理人通勤
- ゴミ置き場
- エレベーター
- エアコン
- バストイレ別
- 独立洗面台
- システムキッチン
- 24時間換気
- ウェシュレット
- 地デジ対応
- 24時間緊急対応



■ 賃貸条件

賃料: 下記参照
 管理費: 7,000円
 契約期間: 2年間
 更新料: 新賃料の1.5ヶ月分
 + 事務手数料8,800円(税込)

礼金: 1ヶ月 → 0ヶ月
 敷金: 1ヶ月 → 0ヶ月
ゼロゼロ
 ※期間内(2年)解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)
 ※解約予告2ヶ月前

空室一覧表

Room.No	賃料	管理費	専有面積	入居日
903	¥93,000	¥7,000	23.38 m ²	5/中

※保証会社契約必須(保証人無し50%~)
 ※鍵交換手数料33,000円(税込) 契約時要
 ※退去時室内清掃代42,900円(税込) 契約時要
 ※火災保険20,000円(2年) 契約時要
 ※2年未満解約の場合は、早期違約金(賃料1ヶ月分)発生。

外壁・共用部リニューアル済

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

ビルマネジメント事業部
株式会社 不二レック TEL **03-3824-6611**
 〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
 (FAX) 03-3824-2311

AD100

http://fuji-grp.jp

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	%	借主 100 %
手数料の配分	元付	%	客付 100 %