

明大前

永福町

2DK

振分

アドバンス 明大前

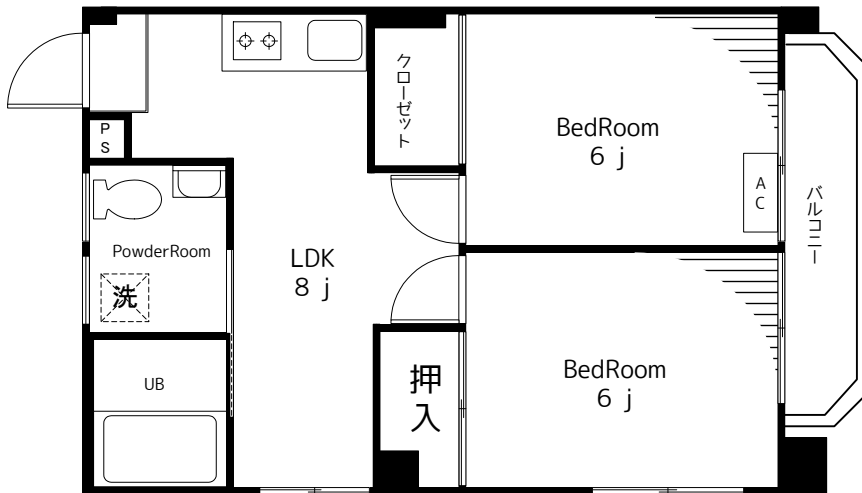


南向き二面採光角部屋中二階



人気の明大前 2線2駅アクセス良好 良好な住環境

リニューアル2DK



リビングダイニング



BT別



洋室1
二面採光角部屋



最上階日当り眺望サイコー

2DK

京王線	『明大前』駅徒歩8分 2線2駅利用可能
井の頭線	『永福町』駅徒歩10分

128,000円

礼金ゼロ敷金ゼロ

東京都杉並区和泉2-11-10

物件名	アドバンス明大前
号室	302号室
構造	S造地上4階建て

築年月	1973年6月
専有面積	42.95㎡
契約期間	普通借家契約2年間
現況・入居	4/下
共益費	4,000円
バイク置場	5,500円(小型以下)
駐輪場	無料
火災保険	22,000円/2年間
更新料	新賃料の1.5ヵ月分、 更新事務手数料13,200円

給湯、都市ガス、上下水道、電話可
駐輪場、ガスキッチン、TVモニターホン
エアコン1基、洗面脱衣所、室内洗濯機置場
BT別、シャンプードレッサー、フローリング、
各室収納、各室照明シーリング、追炊

浴室・キッチン・トイレ・TVモニター
シャンプードレッサー

保証会CASA orセーフティ必須
初回契約料50%~
次年度より年1万円更新料あり
期間内解約違約金あり
鍵交換費用22,000円契約時要
退去時清掃代66,000円契約時要

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。※現況優先

東京都知事免許(13)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

TEL **03-3824-1115**
(FAX) 03-3824-2311

<http://fuji-grp.jp/>

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
備考	AD100