

成増

地下鉄成増

1K

BT別

# Raffine ラフィーネ

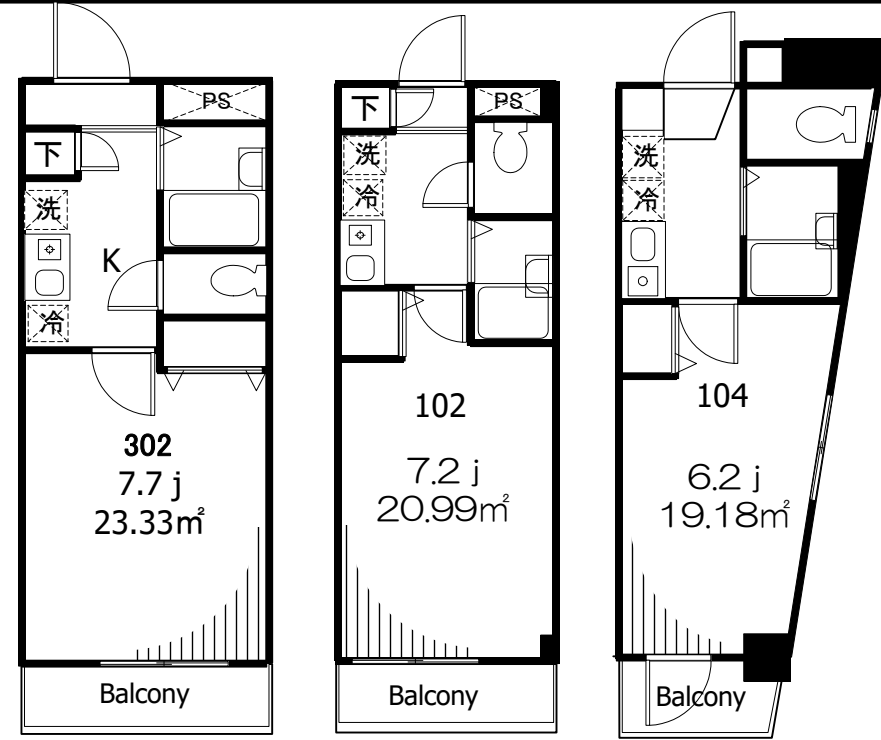


かわいらしいタイル張りの外観



ネット無料  
2線2駅アクセス良好  
かわいい物件

インターネット利用料無料



Room No.	賃料	管理費	専有面積
102	¥64,000	¥4,000	20.99 m <sup>2</sup>
104	申 ¥63,000	¥4,000	19.18 m <sup>2</sup>
302	申 ¥69,000	¥4,000	23.33 m <sup>2</sup>

スーパーゼロプラン可  
初期費用  
前家賃と火災保険のみ  
詳細は問合せ

家電5点セットプレゼント

全自動洗濯機・サイクロン掃除機・電子レンジ・炊飯器・オーブントースターなどアレンジ可  
※家電セットご希望の場合は、申込み時に申告必要  
※期間内解約の場合 違約金2か月  
2年間居住特典

1K 2線2駅利用可能	
交通アクセス	副都心線 有楽町線 『地下鉄成増』 駅徒歩9分 東武東上線 『成増』 駅徒歩11分
賃料	賃料表参照
礼敷	礼金ゼロ敷金ゼロ
所在	東京都板橋区成増2-39-3
建物	物件名 Raffine-ラフィーネ- 号室 102/104/302 構造 S造地上3階建て
	築年月 平成23年2月築
	専有面積 図面参照
	契約期間 普通借家契約2年間
	現況・入居 即入居
	共益費 4,000円
	バイク置場 5,500円(大型まで可)
	駐輪場 無料
	火災保険 17,000円/2年間
	更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料8,800円
設備	給湯、都市ガス、上下水道、電話可 駐輪場、IHキッチン、TVモニターホン エアコン1基、室内洗濯機置場 BT別、フローリング、クローゼット、各室照明シーリング
	インターネット無料
備考	保証会CAS Aorセーフティ必須 初回契約料50%~ 次年度より年1万円更新料あり 期間内解約違約金あり 鍵交換費用22,000円契約時要 退去時清掃代38,500円契約時要

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。※現況優先

東京都知事免許(13)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8  
TEL 03-3824-1115  
(FAX) 03-3824-2311

http://fuji-grp.jp/

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
備考	AD100