

# 駅近高級賃貸マンション ル・ソレイユ

- 根津駅徒歩2分 -  
日当り良好! 風通し最高!!  
ペット(猫のみ)相談可!  
※礼金・敷金、各1ヶ月追加

交通アクセス  
東京メトロ千代田線  
根津駅 徒歩2分  
JR山手線  
上野駅 徒歩12分  
その他交通アクセス便利



上野公園徒歩3分! 好立地

◎振分◎地デジ対応済◎Bフレッツ導入済◎ガスキッチン  
◎B T別◎室内洗濯機置場◎洗面所◎照明◎子供可◎EV

■防犯カメラ ■エアコン ■エレベーター

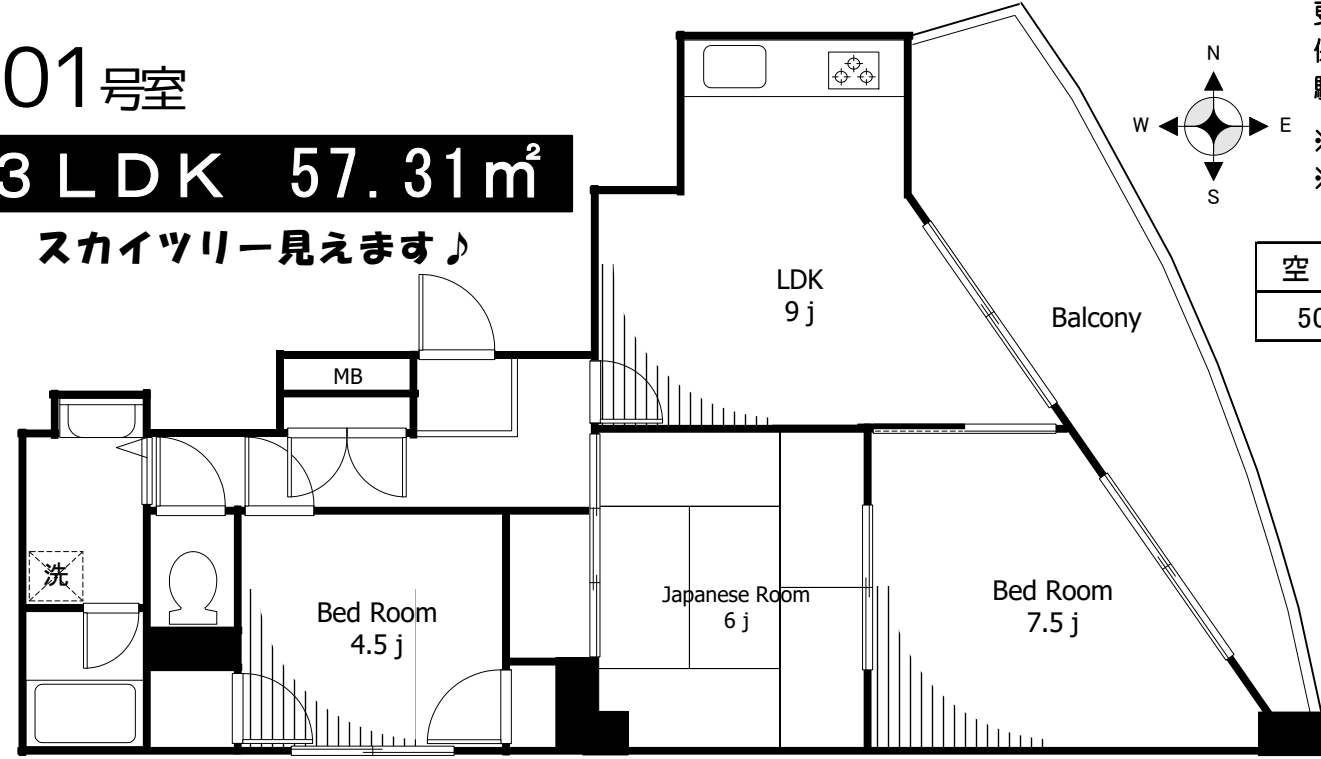
物件概要  
物件名称: ル・ソレイユ  
所在地: 東京都台東区池之端2-7-18  
構造: SRC造地上10階建  
総戸数: 13戸+店舗事務所  
築年月: 平成元年4月

賃貸条件  
礼金: 1ヶ月 ※ペット飼育の場合は、  
敷金: 1ヶ月 礼金・敷金、各1ヶ月追加  
更新料: 新賃料の1ヶ月分+8,000円(税別)  
保証会社: 加入必須 50%~  
駐輪場: なし  
※契約時鍵交換費用22,000円契約時要  
※火災保険料: 20,000円/2年間

根津駅徒歩2分の好立地



501号室  
3LDK 57.31m<sup>2</sup>  
スカイツリー見えます!



空室	賃料	管理費	面積	入居
501	173,000	6,000	57.31m <sup>2</sup>	12/中

内装全張替  
AC新品  
2台!

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

株式会社 不二レック

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8  
TEL 03-3824-6611 (FAX) 03-3824-2311

AD1

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input type="checkbox"/> 代理 <input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %