

ネット

無料

1LDK

旗の台
洗足

Brilliant 旗の台



設備充実のおしゃれな建物

エアコン	宅配ボックス	浴室乾燥機	追炊	TVモニターホン
ネット無料	温水便座	オートロック	ペット可 (条件あり)	



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。 ※現況優先

東京都知事免許(14)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

TEL 03-3824-1115
FAX 03-3824-2311

<http://fuji-grp.jp/>

築浅ネットマンション

東急大井町線	『北千東』駅徒歩5分 『旗の台』駅徒歩8分
東急目黒線	『洗足』駅徒歩8分
東急池上線	『長原』駅徒歩7分

左記参照

礼金1ヵ月敷金なし

東京都大田区北千東2-8-11

物件名	Brilliant旗の台
構造	RC造地上4階建て地下1階
築年月	2021年4月末完成済
契約期間	普通借家契約2年間
現況・入居	左記参照
共益費	10,000円
退去時清掃代	58,300円(税込)契約時要
駐輪場	700円(各戸1台分あり)
バイク置場	8,800円(税込)
火災保険	20,000円/2年間
鍵交換手数料	35,200円(税込)
更新料	新賃料の1ヵ月分、 更新事務手数料13,200円

給湯、都市ガス、上下水道、電話可
オートロック、EV、駐輪場、防犯カメラ
宅配ボックス、カードキー
2ロシステムキッチン、TVモニターホン
エアコン1基、温水シャワー(便座)、
室内洗濯機置場、シューズボックス
シャンプードレッサー、フローリング、
ペアガラス、耐震等級2、天井高2470mm

インターネット無料(1G)

※入居と同時にWifi接続可能(有線あり)

ペット可、礼金・敷金各1ヵ月UP
(ネコ又は小型犬1匹のみ) 三線4駅利用可能
保証会社CASA又はセーフティ必須
初回契約料50%~次年度より年1万円更新料あり

スーパーゼロプラン利用可能

賃料10,000円アップで、火災保険と前家賃で契約可能。
更新料もなし(更新手数料33000円要)
礼金なし、保証会社契約料は貸主負担、違約金あり

Wi-Fi

201

RoomNo 201 賃料 139,000 管理費 ¥10,000 専有面積 37.44 m² 入居日 即

304

RoomNo 304 賃料 ¥136,000 管理費 ¥10,000 専有面積 34.95 m² 入居日 4/中予定

インターネット無料

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
備考	A D 100 (SP0 プランはなし)