

ゼロゼロ 駅近賃貸

ベルビュー田無
ルームシェア
二人可

西武新宿線
田無駅
徒歩5分

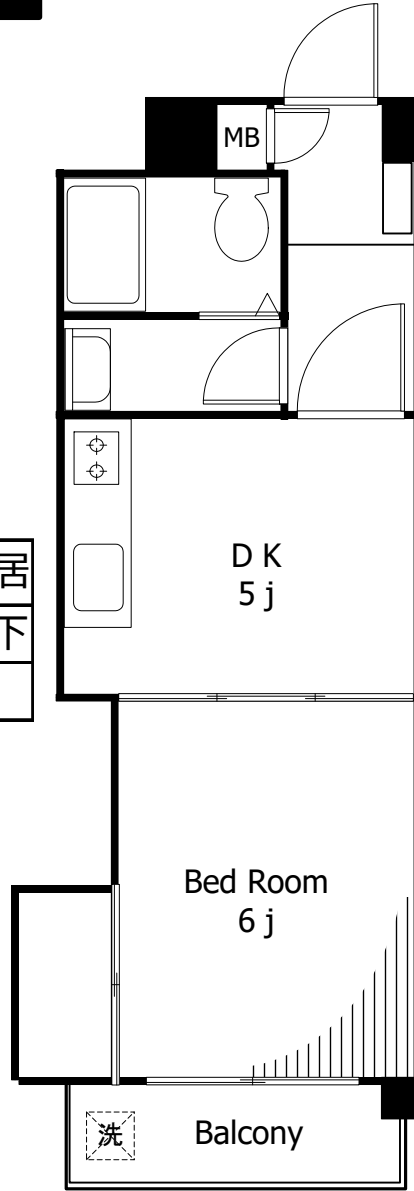
◆物件概要◆

物件名称: ベルビュー田無
所在地: 西東京市田無町3-3-14
構造: RC造地上8階建

■賃貸条件

- 礼金: なし
- 敷金: なし
- 鍵交換費用: 22,000円(税込)※契約時要
- 更新料: 新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料8,800円(税込)
- 火災保険料: 20,000円
- 保証会社: 加入必須 (50%~)
- 退去時清掃代: 44,000円(税込)※契約時要
- 解約予告: 2ヶ月前
- 違約金: 期間内解約の場合、
早期解約違約金あり(1ヶ月分)

空室	賃料	管理費	面積	入居
603	¥54,000	¥5,000	28.35㎡	11/下
703	¥54,000	¥5,000	28.35㎡	即



603.703

- ★急行停車駅・駅近い
- ★ゆとりの1DK★日当り眺望良好



スーパーゼロプラン可

初期費用
前家賃、火災保険
20,000円のみ
更新料なし

貸主負担金

- 1、保証会社初回契約料
- 2、更新料
- 3、鍵交換費用22,000円

適用条件

- 1、賃料3,000円UP
- 2、更新事務手数料29,700円
- 3、ライフサポート加入600円/月
- 4、退去時違約金1年以内2ヵ月
2年以内1ヵ月
- 5、保証会社更新料10,000円/年

長く住むには超お得

耐震工事完了



- ◎TVモニターホン(一部)
- ◎二人可 ◎フローリング
- ◎収納 ◎エアコン
- ◎洗濯機置場 ◎給湯
- ◎ガスキッチン
- ◎キッチンシングル水栓

スーパーゼロプラン可

日当眺望最高!!



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(13)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

TEL 03-3824-1115
(FAX) 03-3824-2311

AD 2ヶ月
スーパーゼロプランの場合は
AD 1ヶ月

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input checked="" type="checkbox"/> 代理	<input type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %