

Rental Renewal Mansion

アドバンス和光

■ 物件概要

物件名称 アドバンス和光
 所在地: 埼玉県和光市白子3-30-15
 構造: RC造地上5階建
 総戸数 29戸
 専有面積 42.90㎡

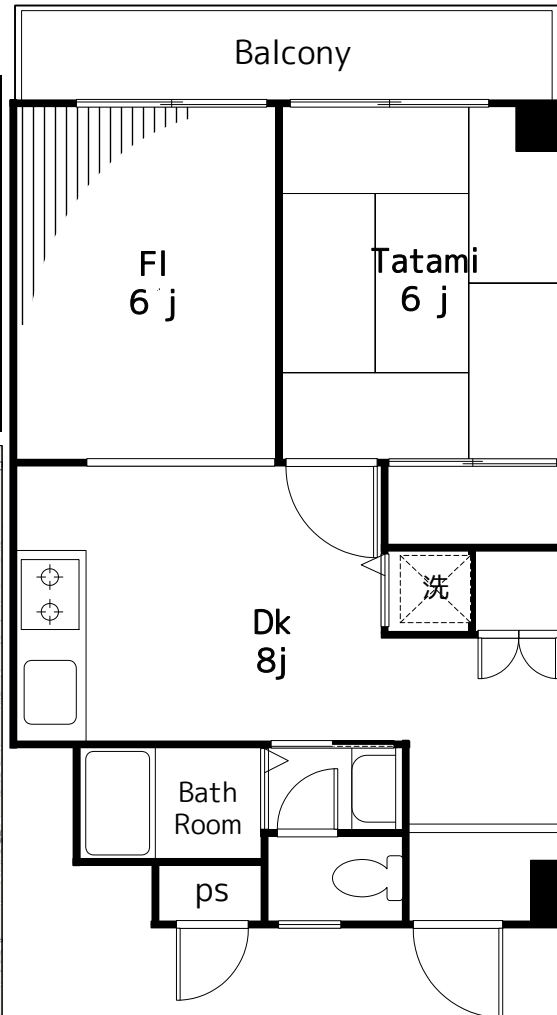
■ 角部屋

Room	賃料	管理費	礼金	敷金	専有面積	入居日
401	¥76,000	¥3,000	ゼロ	ゼロ	42.90 ㎡	1/中

■ 交通アクセス

東武東上線
成増駅 徒歩12分
 東京メトロ有楽町線
地下鉄成増駅 徒歩15分

- ◎シャンプードレッサー
- ◎BT別 ◎室内洗濯機置場
- ◎給湯・シャワー ◎エアコン
- ◎収納 ◎ガスキッチン
- ◎当たり最高! ◎2人可
- ◎屋根付き駐車場有
- ◎駐輪場無料、バイク相談



スーパーゼロプラン可

**初期費用
 前家賃、火災保険
 22,000円のみ
 更新料なし**

貸主負担金

- 1、保証会社初回契約料
- 2、更新料
- 3、鍵交換費用22,000円

適用条件

- 1、賃料4,000円UP
- 2、更新事務手数料25,000円+tax
- 3、ライフサポート加入600円/月
- 4、退去時違約金1年以内2カ月
2年以内1カ月
- 5、保証会社更新料10,000円/年

長く住むには超お得

■ 賃貸条件

礼金: なし
 敷金: なし
礼ゼロ 敷ゼロ
 契約期間: 2年間
 更新料: 新賃料の1ヶ月分+事務手数料\8,000円(税別)
 火災保険料: 20,000円/2年間
 入居日: 即入居
 保証会社: 加入必須(50%~100%)
 鍵交換代: 22,000円(契約時必要)
 駐車場: 16,500円 1台空きあり
 退去時清掃代: 55,000円(契約時必要)

※期間内(2年以内)解約は違約金有り
 賃料1ヶ月分



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
株式会社 不二レック TEL **03-3824-6611**
 (FAX) 03-3824-2311

<http://fuji-grp.jp/>
 写真、申込書などダウンロード可!

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %
AD100 %ゼロプランはなし			

Rental Renewal Mansion

アドバンス和光

■ 物件概要

物件名称 アドバンス和光
 所在地: 埼玉県和光市白子3-30-15
 構造: RC造地上5階建
 総戸数 29戸
 専有面積 42.90㎡

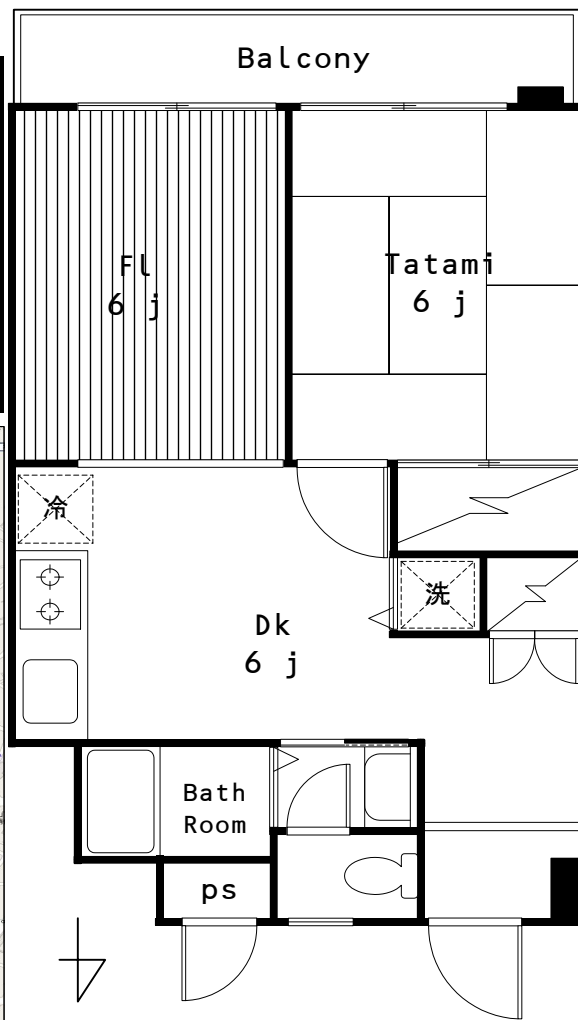
■ 角部屋

Room	賃料	管理費	礼金	敷金	専有面積	入居日
207	¥77,000	¥3,000	ゼロ	ゼロ	42.90 ㎡	1/中

■ 交通アクセス

東武東上線
成増駅 徒歩12分
 東京メトロ有楽町線
地下鉄成増駅 徒歩15分

- ◎シャンプードレッサー
- ◎BT別 ◎室内洗濯機置場
- ◎給湯・シャワー ◎エアコン
- ◎収納 ◎ガスキッチン
- ◎当たり最高! ◎2人可
- ◎屋根付き駐車場有
- ◎駐輪場無料、バイク相談



スーパーゼロプラン可

初期費用
 前家賃、火災保険
 22,000円のみ
 更新料なし

貸主負担金

- 1、保証会社初回契約料
- 2、更新料
- 3、鍵交換費用22,000円

適用条件

- 1、賃料4,000円UP
- 2、更新事務手数料25,000円+tax
- 3、ライフサポート加入600円/月
- 4、退去時違約金1年以内2ヵ月
2年以内1ヵ月
- 5、保証会社更新料10,000円/年

長く住むには超お得

■ 賃貸条件

礼金: なし
 敷金: なし
礼ゼロ 敷ゼロ
 契約期間: 2年間
 更新料: 新賃料の1ヶ月分+事務手数料8,000円(税別)
 火災保険料: 20,000円/2年間
 入居日: 即入居
 保証会社: 加入必須(50%~100%)
 鍵交換代: 22,000円(契約時必要)
 駐車場: 16,500円 1台空きあり
 退去時清掃代: 55,000円(契約時必要)

※期間内(2年以内)解約は違約金有り
 賃料1ヶ月分



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
株式会社 不二レック TEL **03-3824-6611**
 (FAX) 03-3824-2311

<http://fuji-grp.jp/>
 写真、申込書などダウンロード可!

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %
AD100 %ゼロプランはなし			